

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
**της 31.12.2019 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΞΙΟΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ**  
**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κωδ. Ν. 2190/20 όπως ισχύει σας γνωρίζουμε τα εξής:

**Παρ.1 Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.**

**α. Άρθρο 42<sup>α</sup> παρ.3 :** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

**β. Άρθρο 42β παρ.1 :** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού « αποτελέσματα χρήσεως »

Δεν έγινε

**γ. Άρθρο 42β παρ.2 :** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**δ. Άρθρο 42β παρ.3 :** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών και αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**ε. Άρθρο 42β παρ.4 :** Συμπτώξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

**στ. Άρθρο 42β παρ.5 :** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγινε

**Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων**

**α. Άρθρο 43<sup>α</sup> παρ.1 εδαφ. α :** Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσης η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κλπ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος στην μέση τιμή κτήσης.

Η μέση τιμή κτήσης όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού η οποία ακολουθείται πάγια.

**β. Άρθρο 43<sup>α</sup> παρ.1 εδαφ.α :** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Σ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**γ. Άρθρο 43 παρ.2 :** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.

Δεν έγινε.

**δ. Άρθρο 43 παρ.7 εδαφ.β :** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσης ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

**στ. Άρθρο 43 παρ.9 :** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κίνησης του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε αναπροσαρμογή.

**Παρ.3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.**



**β. Άρθρο 43 παρ.5 εδαφ.δ. :** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν

**γ. Άρθρο 43 παρ.5 εδαφ.ε. :** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

**ε. Άρθρο 43 παρ.3 εδαφ.γ. :** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσης δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

**στ. Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ.α' και β' :** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

#### **Παρ.4. Συμμετοχές**

**α. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν

α. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχουν λόγοι για την σύνταξη τέτοιων καταστάσεων

#### **Παρ.6. Μετοχικό Κεφάλαιο**

α. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. δ : Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο:

	Αριθμός	Ονομαστική αξία	Συνολική αξία
Εταιρικά μερίδια	20.000	30,00 ευρώ	600.000,00 ευρώ

β. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. γ : Εκδοθείσες μετοχές/μερίδια μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν Εκδόθηκαν.

δ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. ιστ : Απόκτησης ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση

Δεν αποκτήθηκαν

#### **Παρ.9. Λογαριασμοί Τάξεως**

**Άρθρο 42ε παρ.11 :** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Δεν υπάρχουν λογαριασμοί τάξεως

#### **Παρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**

**Άρθρο 42ε παρ.9 :** Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν χορηγήθηκαν.

#### **Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως**

**γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ιδ :** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν δόθηκαν

Πειραιάς 30/06/2020

Ο Διαχειριστής

ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΑΔΤ Π 933420

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΑΔΤ Φ 076842

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.143.786,48	1.205.887,08
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	3.000,00
Λοιπός εξοπλισμός	11.169,16	3.178,09
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	<u>1.154.955,65</u>	<u>1.212.065,17</u>
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,19	0,19
Σύνολο	<u>0,19</u>	<u>0,19</u>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	157.933,00	873,00
Σύνολο	<u>157.933,00</u>	<u>873,00</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<u><b>1.312.888,84</b></u>	<u><b>1.212.938,36</b></u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	720.000,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	<u>720.000,00</u>	<u>0,00</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	440.740,09	440.740,09
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	85.777,38	141.223,83
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	1.100,00	14.440,93
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.076.429,15	78.286,26
Σύνολο	<u>1.604.046,62</u>	<u>674.691,11</u>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<u><b>2.324.046,62</b></u>	<u><b>674.691,11</b></u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<u><b>3.636.935,46</b></u>	<u><b>1.887.629,47</b></u>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Καθαρή θέση</b>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	600.000,00	600.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	<u>600.000,00</u>	<u>600.000,00</u>
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00



Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	16.022,40	7.906,35
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	398.005,68	192.541,55
<b>Σύνολο</b>	<b>414.028,08</b>	<b>200.447,90</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>1.014.028,08</b>	<b>800.447,90</b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παραχές σε εργαζομένους	5.890,61	5.890,61
Λοιπές προβλέψεις	403.525,75	403.525,75
<b>Σύνολο</b>	<b>409.416,36</b>	<b>409.416,36</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσιμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.166.306,69	346.078,71
Φόρος εισοδήματος	51.835,25	9.127,99
Λοιποί φόροι και τέλη	-46.516,30	329,77
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.224,10	10.431,28
Λοιπές υποχρεώσεις	182.306,45	311.797,46
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	848.334,83	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.213.491,02</b>	<b>677.765,21</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>2.213.491,02</b>	<b>677.765,21</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>3.636.935,46</b>	<b>1.887.629,47</b>

#### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.039.196,10	497.237,65
Κόστος πωλήσεων	(780.553,82)	(456.255,56)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>258.642,28</b>	<b>40.982,09</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.655,13	2.133,82
	<b>260.297,41</b>	<b>43.115,91</b>
Έξοδα διοίκησης	(48.349,74)	(25.175,82)
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(2.132,01)	(488,92)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>209.815,66</b>	<b>17.451,17</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.330,82	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(566,30)	(713,50)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>213.580,18</b>	<b>16.737,67</b>
Φόροι εισοδήματος	(51.835,25)	(9.127,99)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>161.744,93</b>	<b>7.609,68</b>

ΧΡΗΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
 Δ.Ο.Υ. Π.Υ.Σ. Φ.Ο.Ρ.Ο.Τ.Ε.Χ.Ν.Η.Σ  
 ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 301 189 95, ΗΜΙΟΥΠΟΛΗ  
 ΑΦΜ: 97008671 ΔΟΥ: ΠΑΙΟΥΠΟΛΗΣ  
 ΑΡ. Π.Π.Ρ. Μ.: 78722-ΚΑΤΗΓ. ΑΔΕΙΑΣ Α'

ΑΣΙΟΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ  
 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ  
 ΣΕ (ΘΕΜΑΤΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ  
 ΣΤΟ ΚΥΤΗΡΙΑΣ Τ.Κ. 185 45 ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
 Α.Φ.Μ. 89849784 - Δ.Ο.Υ. Ε ΠΕΙΡΑΙΑ  
 ΤΗΛ.: 2162002440